



COMUNE DI ARDEA

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA IV – UFFICIO LL.PP.-

Tel 06/313800- Pec: uff.protocollo@comune.ardea.rm.it

AREA 4

LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI

Oggetto:	LAVORI "OPERE DI ARREDO URBANO LARGO GENOVA E LARGO MILANO"
----------	--

VERBALE DI VERIFICA E AGGIUDICAZIONE

Il sottoscritto Geom. Riccardo Garofoli, in qualità di Responsabile Unico di Progetto (RUP), in data 03/11/2025, procede alle operazioni di verifica per l'aggiudicazione delle lavorazioni indicate in oggetto.

PREMESSO

Che l'Amministrazione comunale intende procedere a opere di arredo urbano finalizzate al decoro e alla promozione della socialità, della sicurezza e della funzionalità degli spazi pubblici, in particolare nelle aree di Largo Genova e Largo Milano2.

Di aver preso atto della Determina n. 1261/2025, con la quale è stato approvato il progetto e contestualmente è stata disposta la determina a contrarre3333.

RILEVATO

Che il quadro economico dell'intervento ammonta a complessivi €. 39.986,68(IVA inclusa), così ripartiti:

Importo lavori	€. 32.775,97
(Di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 600,00
IVA 22 % SUI LAVORI	€ 7.210,71
IMPORTO TOTALE	€ 39.986,68

Che, essendo l'importo complessivo inferiore a €.150.000,00, si è disposto l'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023)

Che l'affidamento diretto è la modalità definita dall'Allegato I.1 (art. 3, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023 come la scelta operata discrezionalmente dalla Stazione Appaltante9.

Che le risorse economiche utilizzabili risultano stanziare sul capitolo 201292.1 del Bilancio10.

DATO ATTO DELLA PROCEDURA

Che, nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza, è stato inizialmente invitato l'operatore economico Edil CED srl (P.Iva 16260631003)11.

Che, a seguito del mancato invio dell'offerta nei termini stabiliti da parte della Ditta Edil CED srl 12, si è proceduto alla selezione di un successivo operatore economico dalla Piattaforma TRASPARE

Che l'operatore economico successivamente selezionato è la soc. GMC Costruzioni srl (P. Iva: 13435051001.

Che la richiesta di offerta è stata inviata in data 27/10/2025 con prot. 7615415.

Che l'offerta della soc. GMC Costruzioni srl è pervenuta in data 30/10/2025 con prot. 77379, ed è stata giudicata completa e formalmente corretta16.

Che il ribasso offerto dalla soc. GMC Costruzioni srl è pari al 1,00%;

Che, ricalcolato l'importo a base di gara in funzione del ribasso offerto, il costo dei lavori ammonta a €. 31.854,20

VERIFICHE E AGGIUDICAZIONE

CONSIDERATO che l'importo contrattuale complessivo, risultante dal ribasso offerto del 1,00 % è di € 31.854,20 oltre oneri della sicurezza ed IVA al 22 %, per un totale complessivo di euro €. 39.594,12

SI SPECIFICA che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00 l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti tramite dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla verifica a campione delle dichiarazioni rese, con le modalità predeterminate.

Alla luce di quanto sopra esposto, il RUP

PROCEDE ALL'AGGIUDICAZIONE definitiva dei lavori di "OPERE DI ARREDO URBANO LARGO GENOVA E LARGO MILANO" alla società GMC Costruzioni srl (P. Iva: 13435051001) con sede in Via Appia Nuova n. 27, Albano Laziale (RM).

L'importo contrattuale complessivo è pari a €. 39.594,12 (IVA e oneri di sicurezza inclusi).

II RUP

Geom. Riccardo Garofoli