

COMUNE DI ARDEA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

UFFICIO TECNICO – SERVIZIO A04- LL.PP-MANUTENZIONI

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA- QUADRO ECONOMICO

**LAVORI DI MANUTENZIONE SU STRADE
COMUNALI E SPAZI PUBBLICI NEL TERRITORIO
COMUNALE –**

IL PROGETTISTA

Uff. Tecnico Comunale

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COMUNE DI ARDEA

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA TECNICA LL.PP.

OGGETTO:	Progetto Esecutivo per l'esecuzione dei lavori Manutenzione Strade e Spazi Pubblici nel Territorio Comunale
-----------------	--

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA QUADRO ECONOMICO

PREMESSO che occorre procedere alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto indispensabili per il miglioramento definitivo e messa in sicurezza della viabilità cittadina, considerando che lo spirito del progetto ha lo scopo di ottimizzare e risolvere le definitivamente le attuali carenze funzionali.

L'attuale rete viaria cittadina è caratterizzata da una forte presenza di avvallamenti ,ampie crepature e buche, spesso queste ultime molto profonde e di sagomatura del piano viabile nonché la assenza di manutenzione nelle cunette laterali che sono fortemente ripiene di detriti ed erbe e che pertanto non assolvono più alla loro funzione per assicurare uno smaltimento regolare delle acque meteoriche.

Allo stato attuale per gli utenti che devono percorrere tali arterie tale situazione sta diventando sempre più insostenibile, sia per i rischi per la pubblica incolumità e sia perché le autovetture spesso riportano seri danni quando soprattutto a causa delle piogge le buche non sono visibili e si sprofonda in esse.

Questo Ufficio pertanto ha redatto il presente progetto di Manutenzione del Piano Viabile delle strade presenti nel territorio comunale che presentano maggiori criticità

I lavori previsti possono così riassumersi:

- Pulizia di alcuni tratti dei margini laterali della piattaforma di alcune strade;
- Pulizia e risagomatura di alcuni tratti delle cunette laterali, al fine di renderle completamente funzionali e assolvere alla canalizzazione e smaltimento delle acque meteoriche;
- Fornitura e stesa in opera di Conglomerato Bituminoso a caldo dello strato di usura sia per ricolmare le buche presenti e soprattutto per il rifacimento e ripavimentazione della piattaforma stradale delle strade ammalorate, al fine di rendere completamente funzionale e assicurare la completa sicurezza per quanti si trovano a percorrere dette arterie;
- Fondazione stradale di alcuni tratti con stesa di misto granulometrico;
- Rifacimento di alcuni tratti di condotte di scarico , mediante nuova tubazione in PE-AD e compreso le opere accessorie;

I prezzi applicati alle singole categorie di lavori fanno in generale riferimento al Prezziario Regionale vigente nella Regione Lazio del 2023 o determinate con indagine di mercato in loco-

La durata dei lavori è calcolata in circa 300 giorni.

L'importo totale dell'intervento è di €. 217.022,33 di cui € 215.000,00 per lavori esclusi gli oneri di sicurezza (€. 2.022,33) e per come risulta dal seguente quadro economico.-.

MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E SPAZI PUBBLICI ANNUALITA'

A	Importo Lavori escluso Oneri Sicurezza		€ 215.000,00
A1	Importo Sicurezza non soggetti a Ribasso		€ 2.022,33
A2	Importo Lavori incluso Oneri Sicurezza		€. 217.022,33
TOTALE A			€. 217.022,33
B1	IVA sui lavori al 22 %		€. 47.300,00
B2	Spese Tecniche Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza		€ 8.299,06
B3	CNPAIA		€. 414,95
B4	IVA spese tecniche 22%		€. 1.917,08
B5	Art. 45 Dlgs 36/2023		€ 4.340,45 comma 2 €. 3.472,36 comma 5 €. 868,09
B6	Allacci a pubblici servizi ecc		€. 1.000,00
B7	Spese di pubblicità e varie		€. 250,00
B8	Imprevisti e /o opere in economia		€ 9.456,13
TOTALE B			€. 72.977,67
TOTALE A + B			€ 290.000,00