



COMUNE DI ARDEA

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA IV – UFFICIO LL.PP.-

Tel 06/313800- Pec: uff.protocollo@comune.ardea.rm.it

AREA 4

LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI

Oggetto:	PNRR M5C1I1.1 VALUTAZIONE PREVENTIVO PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA , DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO-RIADATTAMENTO DEI LOCALI COMUNALI SITI IN VIA DEI TASSI LOCALITA' TOR SAN LORENZO CUP D74D25001560008
----------	---

Il sottoscritto Geom. Riccardo Garofoli in qualità di RUP, in data 11/12/2025, procede alle operazioni di verifica per l'esecuzione delle prestazioni professionali indicate in oggetto.

PREMESSO

Premesso che: risulta necessario procedere all'individuazione di una figura abilitata all'espletamento delle mansioni di cui in oggetto;

Preso atto Di procedere alla scelta del contraente ai sensi di quanto previsto dall' art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 prevede che le Stazioni Appaltanti possano procedere mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d),l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Considerata la necessità di affidare l'incarico in oggetto;

Che le risorse economiche utilizzabili risultano poste in bilancio per un importo di €. 13.000,00 oltre C.P. ed IVA di legge oltre oneri e IVA al 22%,

DATO ATTO che a tal proposito sono stati selezionati al fine della richiesta di un preventivo, dalla Piattaforma TRASPARE a disposizione dell'Ente, secondo i principi di rotazione e trasparenza degli affidamenti e in base alla caratteristiche e alla professionalità necessarie allo svolgimento dell'incarico, il Sudetto operatore economico:

Che con Numero Protocollo: 0089058/2025 in **Data** 09/12/2025 è stata inviata richiesta offerta ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs 36/2023 mediante il minor prezzo posto a base di gare;

Preso atto che l'offerta è pervenuta nei tempi stabiliti in data 10/12/2025 con prot. 89649 dall'operatore economico di seguito identificato:

-- Arch. PASCALE MANUELA m.pascale@pec.archrm.it

Che pertanto per il servizio in oggetto, ricalcolato in funzione del ribasso offerto del 4%, viene quantificato in € 12.480,00 oltre oneri e IVA al 22%, per un totale complessivo di euro €. 15.834,62

Alla luce di quanto sopra detto

Il RUP procede all'aggiudicazione, della figura professionale, per la progettazione esecutiva , direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di adeguamento-riadattamento dei locali comunali siti in via dei tassi localita' tor san lorenzo CUPm.pascale@pec.archrm.it D74D25001560008 , all' Arch.Manuela Pascale P. Iva: 06825351213 pec. m.pascale@pec.archrm.it - che ha offerto il ribasso del 4%, viene quantificato in € 12.480,00 oltre oneri e IVA al 22%, per un totale complessivo di euro €. 15.834,62;

Di specificare che ai sensi del (d.lgs. n. 36/2023), **all'art. 99**, la Stazione Appaltante è tenuta a **verificare l'assenza di cause di esclusione automatiche (articolo 94)**, **l'assenza di cause di esclusione non automatica (articolo 95)** e **il possesso dei requisiti di partecipazione (articoli 100 e 103)**, consultando il **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (acronimo FVOE)**, oltre agli altri documenti allegati dall'operatore, nonché attraverso l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati e le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

Di specificare che trattandosi di affidamento di importo inferiore a €. 40.000,00 l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'Anac e alla sospensione dell'operatore economico per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;.

II RUP
Geom. Riccardo Garofoli