



# COMUNE di ARDEA

## Città Metropolitana di Roma Capitale

### AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICIO E – F – G COMPLESSO LE SALZARE

Con il presente Avviso si comunica che l'Ente intende acquisire manifestazioni d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di demolizione dell'edificio E - F - G del complesso le Salzare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e novellato dal D. L. n. 77 del 31/05/2021.

La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità ed essere invitati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata.

La stazione appaltante si riserva fin d'ora la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente indagine e/o di non dare seguito alla successiva procedura negoziata.

Sia l'indagine di mercato, per la quale è stata richiesta la presentazione di una manifestazione di interesse, sia la successiva procedura negoziata sono svolte esclusivamente attraverso la piattaforma **ardea.traspare.com** sulla quale gli operatori dovranno registrarsi.

Alla successiva fase di gara saranno invitati tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse e in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, se inferiori a n. 10 operatori, oppure, se il numero degli stessi sarà superiore a n. 10 si procederà al sorteggio di n. 10 operatori.

L'importo complessivo dei lavori è stimato in € 678.600,00 (euro seicentotrentantotto/00) di cui € 31,200.00 (euro trentunomiladuecento/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

L'appalto verrà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo tenuto conto che le lavorazioni sono caratterizzate da elevata ripetitività e per le quali non vi è alcuna reale necessità di far luogo all'acquisizione di offerte differenziate.

L'Operatore Economico deve possedere i seguenti requisiti generali e speciali, necessari per l'affidamento dell'appalto di lavoro sopra descritto:

- Requisiti di ordine generale: assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a una procedura di affidamento di un contratto pubblico, di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, e con riferimento ad ogni altra disposizione legislativa e regolarmente vigente in materia;
- Requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto o iscrizione ad altro registro pubblico o albo normativamente prevista in relazione al tipo di impresa;
- Requisiti di idoneità: certificato o autocertificazione dell'iscrizione alla White List della Prefettura di appartenenza,

- Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale: attestazione SOA in corso di validità, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella seguente categoria:
  - OS 23 classe III – DEMOLIZIONE DI OPERE

L'operatore deve dichiarare la disponibilità a eseguire l'intervento il giorno e all'orario definito dalla Stazione appaltante con preavviso di giorni 7.

Il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale deve essere dichiarato già in fase di manifestazione di interesse.

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato entro le ore 12 del 4.10.2022 ,in modalità telematica utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il sistema **ardea.traspare.com**

Ai fini della manifestazione di interesse gli operatori economici devono obbligatoriamente presentare il modello allegato tramite piattaforma **ardea.traspare.com**.

Le dichiarazioni presentate devono essere sottoscritte digitalmente a cura di un legale rappresentante.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Mauro Rossi

assistente alle procedure di gara istruttore amministrativo sig. ra Sara Gazzi

I dati raccolti saranno trattati ai sensi e per gli effetti della normativa europea e nazionale in materia (Reg. UE 679/2016, d'ora in poi Regolamento, e D. lgs. n. 196/2003) per le finalità connesse all'oggetto delle presente procedura.