

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLA "ATTIVITA' DI SUPPORTO SULLA GESTIONE DEL DEMANIO MARITTIMO RICADENTE NELL'AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ARDEA". CIG 9484851AA5

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Ardea, Via Salvo D' Acquisto snc, Ardea – RM- 00040 – Tel. 06913800 -

P.IVA 02300511009- C.F. 80108730583

mail uff.protocollo@comune.ardea.rm.it; PEC uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it;

sito istituzionale www.comune.ardea.rm.it

RUP: Ing. Emanuele Calcagni – emanuele.calcagni@comune.ardea.rm.it

2) PREMESSA

Il presente avviso pubblico (di seguito "Avviso"), in ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, si pone come strumento per avviare un'indagine di mercato al fine di raccogliere le manifestazioni d'interesse di almeno cinque operatori economici ad essere invitati alla successiva procedura negoziata, ai sensi del D.lgs 50/2016 e delle Linee Guida Anac nr. 4/2016 (Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") e ss.aggiornamenti, per l'affidamento del servizio di ***"Attività di supporto della gestione del demanio marittimo ricadente nell'ambito territoriale di competenza del Comune di Ardea"***

Tale servizio viene richiesto a causa della complessità della materia, della carenza di personale specializzato, e della normativa in continua evoluzione che esige risorse specifiche in materia.

L' avviso di indagine di mercato non vincola in nessun modo l' Amministrazione Comunale, la quale si riserva di affidare o meno l'appalto di cui all'oggetto.

3) OGGETTO

Manifestazione d'interesse per l'affidamento dell'attività di supporto sulla gestione del demanio marittimo ricadente nell'ambito territoriale di competenza del Comune di Ardea.

4) DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse per partecipare alla procedura per l'affidamento dell'attività di supporto sulla gestione del demanio marittimo ricadente nell'ambito territoriale di competenza del Comune di Ardea.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni d'interesse non comportano per l'Ente alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni da parte dello stesso Comune a qualsiasi titolo, compreso il pagamento di commissioni di mediazioni ed eventuali oneri di consulenza.

La manifestazione d'interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso è quindi preliminare alla procedura di gara ufficiosa che sarà espletata mediante invito a coloro che presenteranno manifestazione d'interesse a seguito del presente avviso.

Alla successiva procedura di gara finalizzata all'individuazione del miglior preventivo al ribasso per l'aggiudicazione del servizio richiesto, saranno invitati a partecipare soltanto i soggetti che hanno presentato manifestazione d'interesse attraverso questo avviso.

La procedura verrà attivata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse. E' prevista la possibilità di esperire la procedura della trattativa diretta in presenza di una sola offerta pervenuta a seguito della manifestazione d'interesse.

5) CONDIZIONI DI AFFIDAMENTO

Non vi sarà luogo di azione per aumento e/o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del servizio richiesto, o nella determinazione del costo del servizio richiesto, o per qualunque differenza che si riscontri nello stesso.

Sono poste a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti alla contrattualizzazione del servizio oggetto del presente avviso.

Durata dell'affidamento: mesi 24 e ulteriori mesi 12 in caso di eventuale rinnovo.

6) DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' RICHIESTA

L'attività di supporto di cui necessita il Comune consiste:

- **inserimento dati SID**
 - verifica della completezza e correttezza dei dati presenti a Sistema in possesso dell'Ente per ogni singola concessione;
 - aggiornamento dei dati (caricamento, inserimento, gestione);
 - generazione di modello F24 Elide direttamente dal Sid;
 - assistenza del fornitore per l'intero periodo di convenzione;
- **Software di gestione del demanio marittimo**
 - a) automatismo***
 - della stipula degli atti di nuove concessioni;
 - dei rinnovi ;
 - del calcolo degli indennizzi e interessi;
 - dell'atto endoprocedimentale di calcolo del canone mediante misure metriche inserite, canoni unitari, etc.;
 - b) gestione:***
 - delle licenze suppletive delle concessioni principali;
 - dei subingressi;
 - dell' archivio richiedenti;
 - degli avvisi pagamenti annuali;
 - delle procedure art. 45 bis (Affidamento ad altri soggetti delle attivita' oggetto della concessione)
 - degli abusi anche reiterati, sotto il profilo amministrativo e finanziario;
 - del pregresso;
 - del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990;
 - dello status della pratica;
 - c) calcolo :***
 - della tassa regionale e tassa di registro;
 - degli introiti spettanti all' Erario;
 - degli indennizzi ed interessi.
 - d) archiviazione digitale e ricerca degli atti emessi;***
 - e) stipula* ordinanze di rimozione e nota di riscossione;**

- **contenzioso demanio**

Attività di supporto all'Ufficio legale

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E RELATIVI TERMINI DI SCADENZA

La manifestazione d'interesse dovrà essere inviata mediante PEC – Posta elettronica certificata al seguente indirizzo uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it, avente ad oggetto:

“Contiene dichiarazione d'interesse per partecipare alla procedura di affidamento dell'attività di supporto sulla gestione del demanio marittimo ricadente nell'ambito territoriale di competenza del Comune di Ardea”.

Il plico dovrà contenere:

- Informativa ai sensi dell'art .13 del Regolamento UE 2016/679 debitamente sottoscritto (ALLEGATO A);
- Dichiarazione d'interesse (come modello predisposto ALLEGATO B al presente avviso);
- Fotocopia del documento di identità in corso di validità di chi sottoscrive la dichiarazione d'interesse;
- Documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione.

I soggetti interessati dovranno presentare la suddetta documentazione entro 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale dell' Ente. Le richieste di partecipazione che perverranno oltre i termini di presentazione delle stesse non verranno considerate e saranno escluse dalla manifestazione in oggetto.

Successivamente alla data di scadenza della presentazione delle richieste, si procederà all' invito dei soggetti partecipanti in possesso dei requisiti minimi richiesti, per una procedura comparativa basata sul minor prezzo; se i partecipanti saranno in numero superiore a 10 (dieci), si procederà al sorteggio dei 10 operatori da invitare.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione d'interesse, si procederà comunque alla valutazione della stessa e alla eventuale richiesta di offerta.

Laddove pervenga anche una sola offerta di preventivo, la Commissione procederà comunque alla valutazione della stessa, con riserva di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida.

L' Ente si riserva la facoltà di non dare corso alla procedura di affidamento oggetto del presente avviso.

L'Ente può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8) INFORMAZIONI

Gli interessati possono richiedere informazioni rivolgendosi personalmente e/o telefonicamente al personale dei Servizi Politiche del Patrimonio – telefono 06-913800146/147/148.

9) FORO COMPETENTE

Per ogni controversia inerente la fase della manifestazione d' interesse sarà competente in via esclusiva il Foro di Velletri.

10) PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Ardea.

11) PRIVACY

Il Comune di Ardea, quale titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679, come indicato nell' allegato "informativa privacy.