



**COMUNE DI ARDEA**  
**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**Numero Registro Generale 1344 del 26-09-2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**AREA 4**

**AREA 4 - LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE**

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17 DLGS 36/2023 PER APPALTO DI MANUTENZIONE STRADE E SPAZI PUBBLICI ANNUALITA' 2023 CIG. A012DF5F9C E INDIVIDUAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG. Z533C97ADB

**IL RESPONSABILE**

**Premesso che:**

risulta necessario procedere alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto indispensabili per la sicurezza e la migliore fruibilità di alcune arterie del Territorio Comunale;

**Rilevato che** tra gli interventi proposti, assume notevole rilevanza quello relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria strade sul territorio Comunale al fine di garantire efficienza ed idoneità del tessuto viario comunale ;

Preso atto che l'attività di realizzazione dei lavori si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali come disposto dall'art. 37 del D.lgs 36/2023;

che il Consiglio Comunale predispone

ed approva, nel rispetto dei documenti programmati, già previsti dalla normativa vigente e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso DUP (delibera C.C. n. 128/2023).

Che l'ufficio LL.PP. ha predisposto, sulla scorta delle disponibilità economiche presenti in bilancio, un progetto esecutivo riguardante "Lavori di manutenzione strade e spazi pubblici nel territorio – annualità 2023" approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 169 del 22/09/2023, composto dai seguenti elaborati:

01\_ INQUADRAMENTO TERRITORIALE  
02\_ QUADRO ECONOMICO  
03\_ RELAZIONE TECNICA  
04\_ COMPUTO METRICO  
05\_ ELENCO PREZZI  
06\_ STIMA INCIDENZA MANODOPERA  
07\_ CRONOPROGRAMMA  
09\_ PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE  
09\_ CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

**Visto** il relativo quadro economico riportato nel progetto e come di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A</b>	Importo Lavori escluso Oneri Sicurezza		€ 332.697,80
<b>A1</b>	Importo Sicurezza non soggetti a Ribasso		€ 10.498,49

<b>A2</b>	Importo Lavori incluso Oneri Sicurezza		€ 343.196,29
<b>TOTALE A</b>			<b>€ 343.196,29</b>
<b>B1</b>	IVA sui lavori al 10 %		€ 34.319,63
<b>B2</b>	Spese Tecniche Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza		€ 12.011,87
<b>B3</b>	CNPAIA		€ 480,47
<b>B4</b>	IVA spese tecniche 22%		€ 2.748,32
<b>B5</b>	Art. 45 Dlgs 36/2023		€ 6.863,93 comma 3 € 5.491,14 comma 4 € 1.372,79
<b>B6</b>	Economie		€ 379,49
<b>TOTALE B</b>			<b>€ 56.803,71</b>
<b>TOTALE A + B</b>			<b>€ 400.000,00</b>

**Ritenuto** che detto progetto esecutivo è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale e risulta regolarmente validato e sottoscritto come previsto dall'art 42 del Dlgs 36/2023 ;

Visto l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decreti e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]"

considerato che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

-1) Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: la manutenzione delle strade e degli spazi pubblici del Comune di Ardea ed altresì l'affidamento di incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. -

2) Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante contratto per lavori e corrispondenza secondo l'uso commerciale, per il tecnico consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

-3) Modalità di scelta del contraente: affidamento secondo le modalità di cui all'art. 50 lett c) ( parte lavori) lett. b (parte tecnico D.L. e CSE) del d.lgs. 36/2023;

-4) Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Valutato di procedere alla scelta del contraente (ditta esecutrice lavori) ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lett. c) del Dlgs 36/2023 " procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro " a cui affidare i lavori di la manutenzione delle strade e degli spazi pubblici del Comune di Ardea annualità 2023" mediante procedura negoziata senza bando con l'impiego della piattaforma elettronica per le gare dell'Ente con la modalità di cui all'art. 76 comma 4 del Decreto Leg.vo n. 36/2023 con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara mediante piattaforma elettronica ;

Preso atto che il CIG. per i lavori è il seguente : A012DF5F9C

Di procedere alla scelta del contraente (D.L. e C.S.E.) ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 prevede che le Stazioni Appaltanti possano procedere mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Preso atto che il CIG. per l'incarico professionale di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è il seguente Z533C97ADB;

Dato Atto che il servizio in oggetto consiste in unico lotto, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, non ricorrendo l'utilità di suddivisione del servizio in più lotti prestazionali;

Dato Atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Richiamato il Decreto sindacale n.3 del 02/02/2023 di nomina del Dirigente ad interim della IV Area, alla Dott.ssa Alessandra Giovinazzo ;

la determina di assegnazione della P.O. AREA 4 Servizio Lavori Pubblici all'arch. Luca Perfetti, Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 21/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Ardea ai sensi e per gli effetti degli artt. 244- 246 del TUEL;

- Il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, c.d. "Amministrazione Trasparente";

- la deliberazione GM n. 54 del 28/04/2022 di approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza PTPCT 2022-2024;

- la delibera GM n. 37 del 30/03/2023 di approvazione della sottoscrizione rischi corruttivi e trasparenza piano integrazione azione e programmazione (PIAO);

- la delibera di G.C. n. 15 del 09/02/2023 di approvazione del patto di integrità in materia di contratti pubblici;

- la delibera di G.C. n. 28 del 06/03/2023 di approvazione del codice di comportamento del comune di Ardea;

- la deliberazione G.M. n. 57 del 28/04/2023 approvazione Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31/12/2022;

- la deliberazione CC n. 14 del 29/05/2023 di approvazione Rendiconto della Gestione 2022;

- la deliberazione CC n. 28 del 11/07/2023 di approvazione Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati; -

la deliberazione CC n. 28/11/07/2023 di approvazione piano triennale OO.PP / DUP 2023-2025;

- la deliberazione GM n. 173 del 29/12/2022 di approvazione nuovo organigramma dell'Ente;

- deliberazione GM n. 97 del 28/06/2023 di approvazione modifiche organigramma Ente;

- la delibera di giunta comunale n. 129 del 25/09/2023 di approvazione dei peg;

- il vigente Statuto comunale;

- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi; Visti:

- il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs del 18.08.2000, n. 267;

- il D.lgs n. 118/2011;

- L'art. 183 del D.Lgs. 267/00 e gli artt. 9 e 10 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

RITENUTO di provvedere in merito.

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate quale parte integrante e sostanziale

1. DI ADOTTARE il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, con i seguenti elaborati e con risorse come da quadro economico riportato:

01\_ INQUADRAMENTO TERRITORIALE

02\_ QUADRO ECONOMICO

03\_ RELAZIONE TECNICA

04\_ COMPUTO METRICO

05\_ ELENCO PREZZI

06\_ STIMA INCIDENZA MANODOPERA

07\_ CRONOPROGRAMMA

09\_ PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE

09\_ CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A</b>	Importo Lavori escluso Oneri Sicurezza		€ 332.697,80
<b>A1</b>	Importo Sicurezza non soggetti a Ribasso		€ 10.498,49
<b>A2</b>	Importo Lavori incluso Oneri Sicurezza		€ 343.196,29
<b>TOTALE A</b>			<b>€ 343.196,29</b>
<b>B1</b>	IVA sui lavori al 10 %		€ 34.319,63
<b>B2</b>	Spese Tecniche Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza		€ 12.011,87
<b>B3</b>	CNPAIA		€ 480,47
<b>B4</b>	IVA spese tecniche 22%		€ 2.748,32
<b>B5</b>	Art. 45 Dlgs 36/2023		€ 6.863,93 comma 3 € 5.491,14 comma 4 € 1.372,79
<b>B6</b>	Economie		€ 379,49
<b>TOTALE B</b>			<b>€ 56.803,71</b>
<b>TOTALE A + B</b>			<b>€ 400.000,00</b>

secondo quanto di seguito indicato

**FINALITÀ DELL’AFFIDAMENTO:** provvedere all'affidamento dell'operatore economico per i lavori di manutenzione strade e spazi pubblici annualità 2023 - incarico di Direttore dei Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, al fine della gestione e controllo delle relative attività;

**OGGETTO DEL CONTRATTO:** l'incarico prevede l'operatore economico che dovrà eseguire lavori di manutenzione strade e spazi pubblici annualità 2023 - incarico di Direttore dei Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, al fine della gestione e controllo delle relative attività;

**FORMA DEL CONTRATTO:** in osservanza di quanto disposto dall'art. 18, D.Lgs. 36/2023;

**CLAUSOLE ESSENZIALI:** quanto riportato nello schema di disciplinare documentazione allegato;

**MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE** - per "I LAVORI" come previsto dall' art. dall'art. 50, comma 1 lett. c) del Dlgs 36/2023 " procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, da aggiudicarsi tramite il criterio del minor prezzo; - per il D.E.C. come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 prevede che le Stazioni Appaltanti possano procedere mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, da aggiudicarsi tramite il criterio

del minor prezzo;

2. DI PRENOTARE la spesa per l'opera di cui si trattasi sull'intervento capitolo 201051.1 finanziata con oo.uu. la somma complessiva di €. 400.000,00 onnicomprensivo come da quadro economico soprariportato;

3. DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE la documentazione costituita da: bozza schema/ modello lettera di invito; • bozza schema modello dichiarazione art. 94 Dlgs 36/2023; • bozza schema/modello istanza di partecipazione; bozza schema/Modello lettera offerta economica;

4. DI TRASMETTERE attraverso iter telematico la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico - Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità contabile e l'esecuzione della procedura di gara

5. DI CONFERMARE Che il (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 36/2023 è il Geom. Riccardo Garofoli giuste determine n. 394/23 n. 491/23- 802/23 ;

6. di dare atto che ai sensi della vigente normativa (l. 241/90- L. 1034/71) contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al tribunale A.R. del Lazio, ovvero in alternativa, ricorso al Capo dello Stato (DPR 1199/1971) rispettivamente entro 60 gg o 120 gg

7. DI STABILIRE che, a norma del D.P.R. 207/2010 ed ai fini degli obblighi di cui al D.Lgs. n. 33/2013, la presente determinazione sarà resa nota tramite pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente e pubblicata su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del succitato decreto n. 33/2013;

Ardea, 26-09-2023

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**  
RICCARDO GAROFOLI

**IL RESPONSABILE**  
LUCA PERFETTI

**LA POSIZIONE  
ORGANIZZATIVA**  
LUCA PERFETTI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del  
07/03/2005