



SERVIZIO GARE

Sede: Via Salvo D'Acquisto - 00040 - ARDEA (RM)
- pec: uff.urp@comune.ardea.rm.it
Tel. (+39) 06 91 38 00 - Fax (+39) 06 91 38 00 260

AVVISO ESITO DI GARA

Oggetto	MANUTENZIONE STRADE E SPAZI PUBBLICI ANNUALITA' 2023
CIG	A012DF5F9C
CUP	
Importo a base d'asta	343.196,29
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

Il Responsabile Unico del Progetto

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

RENDE NOTO

Che a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Negoziata con almeno 5 inviti con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108. del D.Lgs. 36/2023, l'appalto relativo a: "MANUTENZIONE STRADE E SPAZI PUBBLICI ANNUALITA' 2023 - SERVIZIO GARE" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA alla ditta concorrente DI.MA. S.r.l., con sede in Via Como, 7, Albano Laziale (RM), 41 - P. IVA: 02002391007, che ha offerto il ribasso nella misura del 27,1200(ventisette,milleduecento)%, per un importo di € 242.470,16, cui vanno aggiunti € 10.498,49 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 252.968,65;

Che le ditte invitate discrezionalmente a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
Ardeatina Appalti Srl	Via dei Castelli Romani 22, Pomezia (RM), 40	ardeatinaappaltisrl@pec.it
ENEA APPALTI SRL	Via Mincio 22, Ardea (RM), 40	eneaappaltisrl@pec.it

TOCE DOMENICO & C.S.A.S.	VIA GIUSEPPE LA MASA N. 9 , Ardea (RM), 40	architoce@pec.archrm.it
TANTARI EDOARDO S.R.L.	Viale San Lorenzo n.8/d, Ardea (RM), 40	TANTARI.EDOARDOSRL@LA MIAPEC.IT
3 DI SPA	VIA OVILE DELLA CASTAGNETTA N.21, Ardea (RM), 40	3di@pec.it
L.D.F. APPALTI S.R.L.	Via dei Licheni n. 12/A, Ardea (RM), 40	46746.rm00@postepccassa edile.it
EDIL GIANCAMILI SRL	VIA ROMANIA, 1, Albano Laziale (RM), 41	edilgiancamilli@legalmail.it
BIAGIOLI SRL	via cancelliera 63, Ariccia (RM), 40	biagiolisrl@pec.it
AST S.r.l.	Via Rosetta 11, Latina (LT), 4100	ast@pec.it
DI.MA. S.r.l.	Via Como, 7, Albano Laziale (RM), 41	dimasrl@pec.buffetti.it
V&GA Costruzioni srl	Via Stradivari 9, Aprilia (LT), 4011	vegacostruzioni@legalmail.it
SONET S.r.l.	Via Cori 2/3, Nettuno (RM), 48	sonet@pec.sonet-srl.it

Che entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
DI.MA. S.r.l. - P.IVA:02002391007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Como, 7, Albano Laziale (RM), 41		n.83228 del 26/10/2023
TOCE DOMENICO & C.S.A.S. - P.IVA:01243341003 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA GIUSEPPE LA MASA N. 9 , Ardea (RM), 40		n.83452 del 27/10/2023

<p>V&GA Costruzioni srl - P.IVA:02353910595</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Via Stradivari 9, Aprilia (LT), 4011</p>		<p>n.83479 del 27/10/2023</p>
<p>ENEA APPALTI SRL - P.IVA:12619771004</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Via Mincio 22, Ardea (RM), 40</p>		<p>n.83515 del 27/10/2023</p>
<p>Ardeatina Appalti Srl - P.IVA:06137241003</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Via dei Castelli Romani 22, Pomezia (RM), 40</p>		<p>n.83517 del 27/10/2023</p>
<p>EDIL GIANCAMILLI SRL - P.IVA:01453371005</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA RONCIGLIANO, 117, Albano Laziale (RM), 41</p>		<p>n.83634 del 29/10/2023</p>
<p>SONET S.r.l. - P.IVA:01743211003</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Via Cori 2/3, Nettuno (RM), 48</p>		<p>n.83674 del 30/10/2023</p>

L.D.F. APPALTI S.R.L. - P.IVA:09334861003	Via dei Licheni n. 12/A, Ardea (RM), 40		n.83675 del 30/10/2023
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
3 DI SPA - P.IVA:08679101009	VIA OVILE DELLA CASTAGNETTA N.21, Ardea (RM), 40		n.83686 del 30/10/2023
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
TANTARI EDOARDO S.R.L. - P.IVA:09720631002	Viale San Lorenzo n.8/d, Ardea (RM), 40		n.83705 del 30/10/2023
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			

Che i ribassi offerti sono stati i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
TOCE DOMENICO & C.S.A.S.	35.962%
Ardeatina Appalti Srl	33.797%
ENEA APPALTI SRL	31.101%
3 DI SPA	30.862%
DI.MA. S.r.l.	27.12%
L.D.F. APPALTI S.R.L.	26.123%
TANTARI EDOARDO S.R.L.	23.23%

SONET S.r.l.	12.582%
EDIL GIANCAMILLI SRL	12.5%
V&GA Costruzioni srl	10.7%

Che, dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, è risultata la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala	Offerta esclusa
V&GA Costruzioni srl	NO	
EDIL GIANCAMILLI SRL	NO	
SONET S.r.l.	NO	
TANTARI EDOARDO S.R.L.	NO	
L.D.F. APPALTI S.R.L.	NO	
DI.MA. S.r.l.	NO	
3 DI SPA	SI	SI Motivazione: VEDI VERBALE
ENEA APPALTI SRL	SI	SI Motivazione: VEDI VERBALE
Ardeatina Appalti Srl	SI	SI Motivazione: VEDI VERBALE
TOCE DOMENICO & C.S.A.S.	SI	SI Motivazione: VEDI VERBALE

Che l'offerta con il ribasso più alto e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di DI.MA. S.r.l..

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di SERVIZIO GARE sul sito internet: .

Ardea, 22.01.2024

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Riccardo GAROFOLI
