



COMUNE DI ARDEA
Citta' Metropolitana di Roma Capitale

Numero Registro Generale 790 del 09-05-2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA 4
AREA 4 - LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI BANDO PUBBLICO □ PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DI ALCUNE AREE VERDI COMUNALI DENOMINATE "PUNTI VERDI"

IL DIRIGENTE TECNICO

Visto che con Decreto sindacale n. 3 del 02/02/2023 è stato conferito l'incarico ad interim della direzione delle Aree "Affari Generali", "Tecnica" e "Polizia Locale" al Segretario Generale Dott.ssa Alessandra Giovinzano;

Visto che con Determinazione Dirigenziale n°309 del 2023 AREA 4 LAVORI PUBBLICI – Ambiente conferimento incarico di posizione organizzativa servizio "Rifiuti, Igiene Pubblica, Ambientale, del territorio. Assetto Idrogeologico, servizi cimiteriali." all'architetto Claudio Sciacchitano;

Visto che con Determinazione dirigenziale n.258 del 14 febbraio 2024, avente oggetto: "Assunzione candidato idoneo nella procedura per il conferimento di un incarico di Dirigente tecnico, ex art. 110, comma 1, D.lgs n.267/2000, a tempo pieno e determinato, per la durata di tre anni, eventualmente prorogabile fino al termine del mandato elettivo del Sindaco in carica, da assegnare all'Area 3 Assetto del Territorio – Attività Produttive. Impegno di spesa annualità 2024" esecutiva;

Visto che con decreto n.5 del 20-02-2024 è stato conferito l'incarico di funzione dirigenziale ad interim dell'area 4 lavori pubblici e ambiente all'arch. Pietro Tomei;

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, il quale autorizza il Dirigente al compimento degli atti gestionali nei limiti di quanto previsto in sede di programmazione dal Bilancio dell'Ente;

VISTO E RICHIAMATO il Regolamento sull'utilizzo e gestione delle aree verdi pubbliche e di uso pubblico comunali mediante affidamento a soggetti esterni così come approvato con D.C.C. n.10 del 03-05-2023;

CONSIDERATO che al fine di migliorare i servizi offerti all'utenza e ridurre gli oneri gestionali in capo all'amministrazione, si considera vantaggioso prevedere forme di gestione del verde pubblico che non facciano esclusivo riferimento a risorse pubbliche, avvalendosi del contributo di soggetti terzi per la gestione dei suddetti spazi;

CONSIDERATO che in attuazione alla D.C.C. n.10 del 03-05-2023 si rende necessario bandire una procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla ricerca di istanze di acquisizione in concessione da parte di soggetti terzi per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree comunali denominate "punti verdi";

VISTI i documenti predisposti dal Servizio Ambiente:

- BANDO DI AVVISO PUBBLICO, allegato;

- SCHEMA DI DOMANDA, allegata;

- SCHEMA DI DICHIARAZIONE, allegata;

Il reperimento verrà effettuato attraverso la pubblicazione di un Bando Pubblico che resterà aperto per la durata 30 giorni al fine delle presentazioni delle istanze.

Dato atto che la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti ardea.traspare.com;

Considerato che l'avviso pubblico e la relativa modulistica di accesso saranno divulgati attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente Ardea ardea.traspare.com;

Ritenuto opportuno fissare in gg.30 dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio di questo ente, il termine per la presentazione delle offerte;

RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, viene nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'arch. Selene Milan;

PREMESSO CHE:

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 21/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Ardea ai sensi e per gli effetti degli artt. 244-246 del TUEL;

- con deliberazione Giunta Comunale n. 189 del 12/10/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il nuovo organigramma dell'Ente e successiva modifica con deliberazione Giunta Comunale n. 57 del 19/04/2024;

-con deliberazione Giunta Comunale n. 63 del 29/04/2024 ad oggetto: "DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 57 DEL 19 APRILE 2024 "PARZIALE MODIFICA ORGANIGRAMMA E FUNZIONIGRAMMA DELL'ENTE CON DECORRENZA DAL 30/4/2024. RINVIO DECORRENZA AL 01 GIUGNO 2024";

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 31/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;

CONSIDERATO ALTRESI':

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 28/12/2023 è stato adottato il programma triennale delle OO.PP. 2024-2026 ed il relativo elenco annuale 2024;

-con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 15/02/2024, con la quale è stato approvato l'aggiornamento al Piano delle Opere Pubbliche 2024;

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 in data 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 ed i relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;

-con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 25/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il P.E.G. 2024-2026 (Piano Esecutivo di Gestione) e le successive modifiche intervenute in corso d'esercizio;

-con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2024, è stato approvato il P.I.A.O. 2024-2026 (Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Pubblica Amministrazione);

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 29/04/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Rendiconto di Gestione 2023 ed i relativi allegati;

Visto l'art. 36 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. che ha introdotto l'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto l'atto in esame ed i relativi allegati;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000 come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126 del 10/08/2014;

Visto il d.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;

Visto il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il nuovo Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 28/12/2023;

Ritenuto per le motivazioni sopraesposte dovendo procedere all'approvazione di che trattasi il responsabile del proc.to propone il presente provvedimento per le valutazioni di competenza;

Preso atto delle verifiche effettuate da parte del R.U.P. in ordine alla documentazione agli atti d'ufficio, il Dirigente ritiene la proposta meritevole di approvazione;

DETERMINA

che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

di dare atto che, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 il fine che s'intende perseguire

con il presente atto è quello di fornire all'Ente i servizi di cui all'oggetto;

di approvare i seguenti schemi allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

Bando di Avviso pubblico;

Allegato A- domanda di partecipazione e dichiarazione unica dei requisiti;

Allegato B – schema di dichiarazione possesso dei requisiti;

suscettibili di eventuali modeste modifiche non sostanziali che potranno essere apportate prima della pubblicazione effettiva;

3. di dare atto che il bando di avviso pubblico e la relativa modulistica di accesso saranno divulgati attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente Ardea ardea.traspare.com e all'Albo pretorio on-line dell'Ente;

4. di fissare in gg. 30 dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio di questo ente, il termine per la presentazione delle istanze per la manifestazione d'interesse;

5. di stabilire che i rapporti con il contraente verranno regolati con apposita convenzione e che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia e che la forma del contratto è quella pubblica;

6. di dare atto che il Responsabile del proc.to amm.vo è l'assegnatario di Posizione Organizzativa arch.Claudio Sciacchitano;

7. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/90 e dell'art. 1 co.9 lett.e) della Legge n.190/2012, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e a seguito delle verifiche effettuate da parte del RUP in ordine alla documentazione agli atti d'ufficio, la regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. di dare atto che, successivamente all'esecutività del presente atto, si procederà alla pubblicazione sull'Albo online nonché agli adempimenti di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs.

33/2013 e dell'art. 1 comma 32 L. 190/12, pubblicazione sul sito istituzionale nel [link](#)
“Amministrazione trasparente”.

Ardea, 09-05-2024

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
CLAUDIO SCIACCHITANO

IL DIRIGENTE TECNICO
PIETRO TOMEI

**LA POSIZIONE
ORGANIZZATIVA**
CLAUDIO SCIACCHITANO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del
07/03/2005