

## DISCIPLINARE DI GARA

### Premessa

Il presente disciplinare di gara è relativo alla partecipazione di gara indetta dal comune di Ardea per **“MANUTENZIONE STRADE E SPAZI PUBBLICI ANNUALITA' 2024 E INDIVIDUAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) e dell'art. 108 comma 3 del DLGS 36/2023;**

La procedura di gara sarà espletata nell'osservanza i quanto disposto dal Dlgs 36/2023 e DPR 207/2010 per le parti in vigore mediante piattaforma Traspare del Comune di Ardea.

L'impresa è invitata a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla lettera di invito, disciplinare di gara e dagli elaborati di progetto .

### Oggetto

La presente gara ha per oggetto **“MANUTENZIONE STRADE E SPAZI PUBBLICI ANNUALITA' 2024 E INDIVIDUAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ;**

rup. dei lavori geom. Valerio Carbone

tel. 06-913801145

email : [valerio.carbone@comune.ardea.rm.it](mailto:valerio.carbone@comune.ardea.rm.it)

### Procedura di gara

1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63 D .lgs 36/23](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

dall'art.50, comma 1 lett. c) del Dlgs 36/2023 " procedura negoziata senza bando, previa consultazione di al meno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro " a cui affidare i lavori di la manutenzione delle strade e degli spazi pubblici del Comune di Ardea annualità 2023“ mediante procedura negoziata senza bando con l'impiego della piattaforma elettronica per le gare dell'Ente con la modalità di cui all'art. 76 comma 4 del Decreto Leg.vo n. 36/2023 con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara mediante piattaforma elettronica

### Prestazioni oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

Esecuzione dei lavori;

Collaudo funzionale certificazione a norma di tutti i materiali utilizzati;

L'importo a base di gara, oneri e IVA esclusa, è pari € **359.537,99**  
**(trecentocinquantanovecinquecentotrentasette/99)**

L'appalto è finanziato con fondi comunali.

### **Soggetti ammessi alla gara.**

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

i soggetti di cui all'art. 65, comma 1, del D.Lgs. 36/23, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 , ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art 65 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

### **Requisiti dei partecipanti**

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti: iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per analoga tipologia della categoria di lavori categoria succitata con fatturato annuo globale pari all'importo oggetto di appalto;

### **Condizioni di partecipazione**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

### **Cauzione**

La cauzione provvisoria per il seguente appalto non viene richiesta come specificato dall'art. 53 comma 1 del Dlga 36/2023 .

### **Criterio di aggiudicazione.**

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo Secondo il comma 3 dell'art. 108 dlgs 36/2023

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi del D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

### **Tipologia di Lavori**

corrispettivo a Corpo

### **Subappalto.**

E' regolato dall'art. 119, del D.Lgs. n. 36/2023 ;

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le prestazioni del servizio che intende subappaltare, tra quelle ammesse dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023; in

mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale.

### **Termine, di ricezione offerte:**

termine di presentazione delle offerte: a mezzo della piattaforma "traspare" del Comune di Ardea

### **documentazione**

domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; La domanda contiene una dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito alla gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato tecnico prestazionale, e negli altri elaborati tecnici;

b) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacchè per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore ne luogo dove verrà effettuato il lavoro;

c) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla consegnata della fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;

d) dichiara che l'indirizzo PEC e/o mail è: uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it e che lo stesso risulta idoneo per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni ;

e) autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

### **oppure**

non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;

h) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

### **- Offerta economica - :**

**dichiarazione d'offerta** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **ribasso percentuale**, espresso in cifre ed in lettere, rispetto ai prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara.

### **Ulteriori disposizioni**

- a) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto D.Lgs. n. 36/2023;
- b) L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine decorrente dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta.
- c) Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. La prestazione sarà disciplinata da lettera Commerciale
- e) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- f) l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 117, del D.Lgs. n. 36/2023;
- g) gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- h) ai sensi dell'art. 17 comma 8 , viene prevista l'esecuzione anticipata del contratto.