







VERBALE DI GARA N.03 del 23/10/2024

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	Procedura aperta Multi-lotto per affidamento appalto integrato di progettazione ed esecuzione lavori relativo il finanziamento P.N.R.R Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea Next Generation EU avente ad oggetto lotto 1 Realizzazione nuovo asilo nido Loc, SALZARE CUP D75E24000070006 - Lotto 2: Realizzazione nuovo asilo nido Via Varese CUP D75E24000060006
Importo di gara	€ 2.632.718,87

LOTTO N. 2

Oggetto	Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione ed esecuzione lavori relativo il finanziamento P.N.R.R. Missione 4 - Componente 1-Investimento 1.1. Asilo Nido Lotto 2 Via Varese CUP D75E24000060006
CIG	B3445DB01C
CUP	CUPd75e24000060006
Importo di gara	€ 1.061.287,65
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

il giorno 23/10/2024 alle ore 17:00 circa si è riunita in seduta riservata la commissione nominata con Determinazione Dirigenziale n.1694 del 17/10/2024 costituita da :

Presidente di Commissione	Pierdanilo Melandro		
Membro Commissione	Ing. Lorenzo Quaresima		
Membro Commissione	Ing. Fabio Sciarra		

PREMESSO

Che, con verbale n. 01 in data 18.10.2024 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica ha proceduto alla disamina della documentazione della busta contenente l'offerta tecnica al fine di verificare il contenuto, come disposto dal disciplinare di gara ai sensi e per gli effetti del comma 3 del'art. 107 del D.lgs 36//2023.

La Commissione, in seduta riservata si è riunita al fine di verificare il contenuto delle offerte tecniche presentate, quindi ha proceduto all'apertura del "File Estratto", contenente la documentazione in formato .pdf sottoscritta digitalmente e alla verifica della documentazione stessa trasmessa da tutte le n.6 (sei) ditte partecipanti per accertarne la conformità con le prescrizioni del disciplinare di gara inerente l'offerta tecnica art. 18 del Disciplinare di gara , verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta		
REA SRL - P.IVA:16128121007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	n.77318 del 15/10/2024	AMMESSA		
Flora Napoli SRL - P.IVA:04673210631 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	n.77913 del 16/10/2024	AMMESSA		
L.A. Cost Srl - P.IVA:03225970544 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	n.78075 del 17/10/2024	AMMESSA		
GRA S.r.l P.IVA:10181931006 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	n.78122 del 17/10/2024	AMMESSA		
Habitat legno srl - P.IVA:04380790982 Tipo partecipazione: Singolo operatore	n.78160 del 17/10/2024	AMMESSA		

economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE - P.IVA:17572441008	n.78179 del 17/10/2024	AMMESSA
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)		

CIO' PREMESSO

La Commissione, in seduta riservata si è riunita al fine di verificare di esaminare le offerte tecniche pervenute e provvedendo all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara, (come da tabelle allegate parte integrante e sostanziale del presente atto),come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio		
REA SRL	48.67		
Flora Napoli SRL	45.0		
L.A. Cost Srl	36.8		
GRA S.r.l.	42.53		
Habitat legno srl	14.0		
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	54.67		

Alle ore 20:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Avvocato Pierdanilo MELANDRO

firmato in originale

Il Componente Ing. Lorenzo QUARESIMA

firmato in originale

Il Componente Ing. Fabio SCIARRA

Il segretario verbalizzante

Arch.Selene Milan

firmato in originale

	Commissario	Punteggio max	Flora Napoli S.r.l.	Gra S.r.l.	Habitat Legno S.r.I.	REA S.r.I.	L.A. costruzioni	FEDEM S.C.AR.L Consorzio Stabile
. A.1 riterio	Commissario1		1,00	2,00	0,00	4,00	0,00	2,00
)	Commissario2		1,00	2,00	0,00	4,00	0,00	2,00
	Commissario3	4	1,00	2,00	0,00	4,00	0,00	2,00
	Media (2 Commissari)		1,00	2,00	0,00	4,00	0,00	2,00
. A.2	Commissario1		18,00	18,00	6,00	24,00	12,00	21,00
Criterio D)	Commissario2	30	21,00	18,00	6,00	24,00	15,00	21,00
	Commissario3		15,00	15,00	6,00	24,00	12,00	24,00
	Media (2 Commissari)		18,00	17,00	6,00	24,00	13,00	22,00
. A.3	Commissario1		4,00	6,00	2,00	5,00	6,00	7,00
riterio D)	Commissario2		5,00	7,00	2,00	3,00	6,00	5,00
	Commissario3	10	4,00	6,00	2,00	5,00	5,00	7,00
	Media (2 Commissari)		4,33	6,33	2,00	4,33	5,67	6,33
. A.4	Commissario1		5,00	4,00	2,00	5,00	4,00	8,00
riterio D)	Commissario2		4,00	4,00	2,00	4,00	4,00	4,00
	Commissario3	10	5,00	4,00	2,00	5,00	4,00	8,00
	Media (2 Commissari)		4,67	4,00	2,00	4,67	4,00	6,67
. A.5	Commissario1		2,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
riterio ')			2,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
	Commissario2	2	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
	Commissario3 Media (2 Commissari)		2,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
. A.5 bis	,		3,00	1,20	0,00	2,40	4,80	0,00
Criterio (D)	Commissario1		3,60	1,20	0,00	1,20	2,40	0,00
	Commissario2	6	2,40	1,20	0,00	2,40	4,20	0,00
	Commissario3 Media (2 Commissari)	-	3,00	1,20	0,00	2,00	3,80	0,00
N. A.6			2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Criterio (T)	Commissario1		2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Inserire	Commissario2	2	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
anualme	Commissario3 Media (2 Commissari)		2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
nte i			2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	2,00
Criterio (T)	Commissario1		2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	2,00
Inserire	Commissario2	2	2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	2,00
nanualm	Commissario3 Media (2 Commissari)		2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	2,00
ente i N. A.8			2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00
Criterio (T)	Commissario1		2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00
	Commissario2	2						
nserire nanualm	Commissario3		2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00
ente i N. B.1	Media (2 Commissari)		2,00 4,00	0,00 6,00	2,00	0,00 6,00		2,00 8,00
Criterio (D)	Commissario1				2,00		4,00	7,00
(5)	Commissario2	10	4,00	7,00		5,00	5,00	
	Commissario3		4,00	5,00	2,00	6,00	4,00	8,00
N. B.2	Media (2 Commissari)		4,00	6,00	2,00	5,67	4,33	7,67
Criterio	Commissario1		2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00
(T)	Commissario2	2	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00
Inserire nanualm	Commissario3		2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00
ente i	Media (2 Commissari)		2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00
Pti			45,00	42,53	14,00	48,67	36,80	54,67