

VERBALE DI GARA N. 06 del 24/10//2024

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	Procedura aperta Multi-lotto per affidamento appalto integrato di progettazione ed esecuzione lavori relativo il finanziamento P.N.R.R. - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea Next Generation EU avente ad oggetto lotto 1 Realizzazione nuovo asilo nido Loc, SALZARE CUP D75E24000070006 - Lotto 2: Realizzazione nuovo asilo nido Via Varese CUP D75E24000060006
Importo di gara	€ 2.632.718,87

LOTTO N. 1

Oggetto	Procedura Aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione ed esecuzione lavori relativo il finanziamento P.N.R.R. - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1 Asilo Nido Lotto 1 Loc Salzare CUP D75E24000070006
CIG	B3445DAF44
CUP	CUPd75e24000070006
Importo a base d'asta	€ 1.571.431,22
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 24 del mese di Ottobre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 1694 del 17.10.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Avvocato Pierdanilo MELANDRO Presidente;
- Ing. Lorenzo QUARESIMA Componente;
- Ing. Fabio SCIARRA Componente;

alle ore 14:45 circa, si è riunita in modalità telematica.

PREMESSO

- Che con precedente verbale n. 04 in data 23/10/2024 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Avvocato Pierdanilo Melandro, alla presenza dei commissari:

- Ing. Lorenzo Quaresima
- Ing. Fabio Sciarra

e del segretario verbalizzante Arch. Selene Milan, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente in modalità telematica
Flora Napoli SRL	SI
L.A. Cost Srl	NO

3 DI SPA	SI
GRA S.r.l.	NO
Habitat legno srl	NO
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	NO

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi, attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Flora Napoli SRL	45.13
L.A. Cost Srl	36.8
3 DI SPA	50.87
GRA S.r.l.	42.53
Habitat legno srl	14.0
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	57.67

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica, rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Flora Napoli SRL	Via francesco fracanzano 15, Napoli (NA), 80127	16/10/2024 12:46	n.77915 del 16/10/2024
L.A. Cost Srl		17/10/2024 09:23	n.78076 del 17/10/2024
3 DI SPA	VIA OVILE DELLA CASTAGNETTA N.21, Ardea (RM), 40	17/10/2024 10:13	n.78117 del 17/10/2024
GRA S.r.l.		17/10/2024 10:24	n.78124 del 17/10/2024
Habitat legno srl	Via g. SORA 22, Brescia (BS), 25125	17/10/2024 11:11	n.78161 del 17/10/2024
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE		17/10/2024 11:24	n.78180 del 17/10/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare, si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Flora Napoli SRL	<p>Nome file: Schema di offerta economica lotto 1.pdf.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.08 MB</p> <p>Impronta MD5: dd5116833d7d894c61a8688c56fd595c</p>	10.265
L.A. Cost Srl	<p>Nome file: C - OFFERTA LOTTO 1.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.08 MB</p> <p>Impronta MD5: edb46b068fb8b5b70c2efb5446ab456b</p>	6.13
3 DI SPA	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 90aa6b9fb02befaa78972a88f267720c</p>	6.9
GRA S.r.l.	<p>Nome file: Schema di offerta economica lotto 1.xlsx.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 5c358d3b1e8b0ba0506c7beeea9f149b</p>	5.62
Habitat legno srl	<p>Nome file: BUSTA_C ECONOMICA_LOTTO1.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.22 MB</p> <p>Impronta MD5: b7b85b5195b28ee6153670681b7b6faa</p>	16.475

FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	Nome file: economica.zip.p7m Dimensione file: 0.08 MB Impronta MD5: 958eb8a163eec344d354c8becba51 979	25.26
-------------------------------------	---	-------

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti, i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Flora Napoli SRL	13.951
L.A. Cost Srl	11.351
3 DI SPA	11.901
GRA S.r.l.	10.964
Habitat legno srl	16.857
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Flora Napoli SRL	45.13	13.951	59.081
L.A. Cost Srl	36.8	11.351	48.151
3 DI SPA	50.87	11.901	62.771
GRA S.r.l.	42.53	10.964	53.494
Habitat legno srl	14.0	16.857	30.857
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	57.67	20.0	77.67

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di **FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE**, che ha conseguito il punteggio finale pari a 77.67 e che ha offerto il ribasso del 25,2600% venticinque,duemilaseicento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.147.305,82, cui vanno aggiunti € 36.368,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.183.674,40.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15:20 circa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Avvocato Pierdanilo MELANDRO

Pizz

ing. Lorenzo Quaresima

Il Componente

Ing. Lorenzo QUARESIMA

Fabio Sciarra

Il Componente

Ing. Fabio SCIARRA

Il segretario verbalizzante

Severino