



## SERVIZIO LL.PP.

Sede: Via Salvo D'Acquisto - 00040 - ARDEA (RM)  
- pec: uff.urp@comune.ardea.rm.it  
Tel. (+39) 06 91 38 00 - Fax (+39) 06 91 38 00 260

### VERBALE DI GARA N. 1

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	Realizzazione di una pista ciclabile sul Lungomare del Comune di Ardea" - Comune di Ardea (RM) Codice regionale n. 1015.19-21.41.06
<b>CIG</b>	B5ADDC1688
<b>CUP</b>	D71B20001210006
<b>Importo di gara</b>	2.837.468,98
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023, come previsto dal Disciplinare di gara;
- Che con seduta del seggio di gara, nominato con d. d. n. 356/2025, del 25.02.2025 in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della busta economica;
- Che i ribassi offerti dai concorrenti in gara sono i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
MAR APPALTI SRL	6.163%
ALLI COSTRUZIONI Srl	11.211%
GRA S.r.l.	13.08%
Ger Srl	14.49%

*(Handwritten signatures in blue ink)*

COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

SRL	15.16%
COGERP SRL	15.21%
CESIT SRL	16.91%
Delta lavori spa	20.27%
CONSORZIO STABILE ENERGOS	21.88%
GREEN PARK SRL	21.999%
COGEME SRL	22.023%
IMPRESA FRANCESCO TUNNERA	22.315%
DE BIASE COSTRUZIONI SRL	22.688%
IPOMAGI SRL	22.789%
VIV EDILE S.A.S DI FAIZOVA ZULFIYA	25.0%
BULFARO S.P.A.	26.053%
SABINA APPALTI S.R.L.	26.11%
EUROSCAVI CILIA S.R.L.	26.385%
CONSORZIO ARTEK	26.468%
ITALSCAVI S.R.L.	26.51%
CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	26.98%
IMPR.EMI.D. S.U.R.L.	27.152%
CEDILS SRL	27.357%
CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	27.375%
IMAN COSTRUZIONI SRL	27.467%
CO.GE.PRE SRL	27.703%
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	27.793%
PAPALEO SRL	27.93%
IMPRESA TIRONE S.R.L.	28.15%
TANTARI EDOARDO S.R.L.	28.357%
D.E.B. APPALTI E COSTRUZIONI SRL	28.374%
IMPRESA EDILE STRADALE FLLI MASSAI SRL	28.421%
OPERA SRL	28.448%

COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

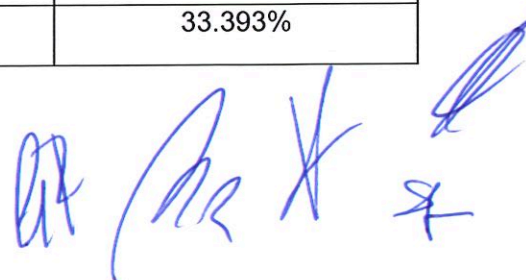
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

srl	28.825%
C.S.C. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	28.996%
RIGENERA SOC. COOP. A R.L.	29.5%
FREN S.R.L.	29.671%
ALESSANDRO MARTELLA S.R.L.	29.894%
VIASTRADE SRL	29.951%
SELVA MERCURIO SRL	30.018%
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	30.172%
GENERAL DEFENCE S.R.L.	30.392%
SO.GE.ED. SRL UNIPERSONAE	30.555%
SISTHEMA SRL	30.814%
S.M. EDILIZIA SRL	30.828%
conart scarl	30.913%
L.D.F. APPALTI S.R.L.	30.923%
CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	30.976%
CODISAB Srl	30.996%
CIMINO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE	31.082%
GP APPALTI SRL	31.11%
I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI SPA	31.125%
+ OTTO srl	31.166%
PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	31.167%
LUCOS S.r.l.	31.254%
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	31.316%
ALECO S.r.l. Unipersonale	31.337%
CONSORZIO CONCORDIA	31.383%
Ardeatina Appalti Srl	31.423%
SO.GE.GA SRL	31.447%
ENEA APPALTI SRL	31.508%
CASTAF SRL	31.523%

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento



ORTANA ASFALTI S.R.L.	31.595%
D.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	31.666%
Pa.e.co. srl	31.676%
SINTEXCAL SPA - SOCIETA' UNISOGGETTIVA	31.723%
EDO COSTRUZIONI SRL	31.753%
I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI	31.759%
Paolacci srl	31.844%
impresa cutini alvaro	31.853%
SABINA CONGLOMERATI S.R.L.	31.933%
EDILZAPA SOCIETA' COOPERATIVA	31.962%
PAPA UMBERTO SRL	32.014%
AEDIFICA SRL	32.105%
RUFFOLI SRL	32.175%
CARDI COSTRUZIONI SRL	32.463%
A.P. COSTRUZIONI SRL	32.604%
EDIL GLOBAL S.R.L.	32.679%
GMS COSTRUZIONI SRL	32.688%
SEL SRL	32.711%
BAIA SRLS	32.778%
COGEMA S.R.L.	32.823%
CO.D.ECO. SRL	32.873%
DE ANGELIS S.R.L.	32.882%
LDL APPALTI SRL	32.991%
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.	33.097%
SO.S.L. EDIL SRL	33.23%
3 DI SPA	33.33%
ISEA SRL	33.333%
ETEIRON SRL	33.333%
Leone S.a.s. di G.M.A. Costruzioni s.r.l.s.	33.393%



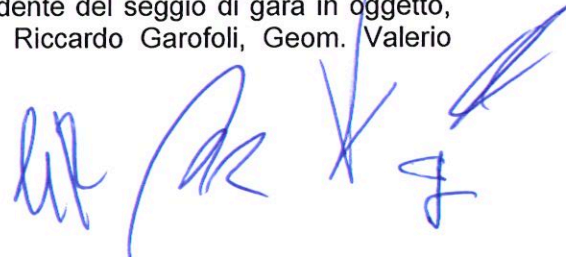
COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento



EDILSUD S.R.L.S.	33.446%
MARCO POLO APPALTI S.R.L.	33.468%
Casavecchia Lavori Srl	33.5%
Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l.	33.502%
EDIL SCAVI S.r.l.	33.534%
SISTEM.CO.I.SRL	33.556%
AGZ APPALTI S.R.L.	33.573%
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	33.592%
EDILSTRADE MINTURNO SRL	33.593%
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	33.641%
PALAZZO BITUMI SRL	33.679%
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	33.71%
ACOS SRL	33.739%
NIFRA S.r.l.	33.758%
ALCA SRL	33.779%
CLT TRASPORTI SRL	33.786%
I.G. GROUP SRLS	33.797%
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	33.821%
BETON BLACK S.p.A.	33.853%
TEC Srl	33.883%
ESSE.CI. SRL Unipersonale	33.888%
VEGA S.R.L.	34.013%
MACCARI SCAVI SRL	34.444%
Chianese S.R.L.	34.569%
STRADAIOLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	37.04%

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 25 del mese di febbraio alle ore 12:40, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Mauro Rossi, assistito dai membri di commissione Geom. Riccardo Garofoli, Geom. Valerio



COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

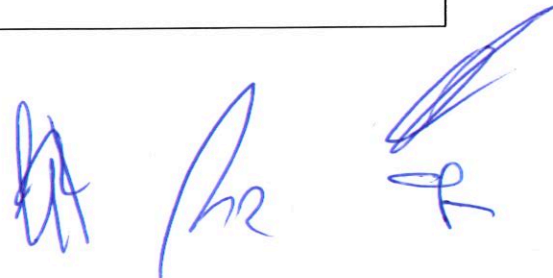
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

Carbone, Istrutt. Amm. Sig. Alberto De Celis e Istrutt. Amm. anche con funzione di segretario verbalizzante Sig. ra Sara Gazzi danno atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
SABINA CONGLOMERATI S.R.L. - P.IVA:00555050574	SI
CIMINO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02911390595	SI
ALECO S.r.l. Unipersonale - P.IVA:02260990607	SI
ESSE.CI. SRL Unipersonale - P.IVA:02508130602	SI
IMPRESA EDILE STRADALE FLLI MASSAI SRL - P.IVA:00088180534	NO
NIFRA S.r.l. - P.IVA:16861001002	NO
PAPA UMBERTO SRL - P.IVA:02207870599	NO
Ardeatina Appalti Srl - P.IVA:06137241003	NO
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni - P.IVA:01483060628	NO
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL - P.IVA:12127091002	NO
CARDI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02197520592	NO
I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - P.IVA:00052630555	NO
Paolacci srl - P.IVA:05307501006	NO
GMS COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04203570611	NO

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

SELVA MERCURIO SRL - P.IVA:01721450136	NO
ENEA APPALTI SRL - P.IVA:12619771004	SI
CLT TRASPORTI SRL - P.IVA:09535941000	NO
MARCO POLO APPALTI S.R.L. - P.IVA:01847450762	NO
+ OTTO srl - P.IVA:10169511002	NO
AEDIFICA SRL - P.IVA:02922760604	NO
SRL - P.IVA:15012641005	NO
CODISAB Srl - P.IVA:01204190662	NO
Delta lavori spa - P.IVA:01480740602	SI
BAIA SRLS - P.IVA:04377200615	NO
CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO - P.IVA:02783420611	NO
LDL APPALTI SRL - P.IVA:05672430658	SI
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - P.IVA:03496620612	NO
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. - P.IVA:14194131000	NO
• MEGA S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:13701521000 (Mandante)	
MAR APPALTI SRL - P.IVA:01591590672	NO
D.E.B. APPALTI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04406741001	NO



COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento



MACCARI SCAVI SRL - P.IVA:04000321002	NO
PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L. - P.IVA:13493141009	NO
VEGA S.R.L. - P.IVA:08246291002	NO
I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI SPA - P.IVA:00397800947	NO
G.V.COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:04286000619	NO
IMPR.EMI.D. S.U.R.L. - P.IVA:03418260612	SI
EDILSTRADE MINTURNO SRL - P.IVA:00911980597	NO
CONSORZIO STABILE ENERGOS - P.IVA:11569400010	NO
ALCA SRL - P.IVA:11524521009	NO
SABINA APPALTI S.R.L. - P.IVA:07936561005	NO
D'ALESSANDRO LAVORI SRL - P.IVA:02600790618	NO
CO.GE.PRE SRL - P.IVA:05320721003	NO
Casavecchia Lavori Srl - P.IVA:02553720414	NO
ORTANA ASFALTI S.R.L. - P.IVA:00575930565	NO
srl - P.IVA:03363230610	NO
I.G. GROUP SRLS - P.IVA:04438740617	NO
LUCOS S.r.l. - P.IVA:01563040516	NO

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

RUFFOLI SRL - P.IVA:00827420522	NO
EDILZAPA SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:06051781216	NO
SISTHEMA SRL - P.IVA:09243281004	NO
IMPRESA TIRONE S.R.L. - P.IVA:01415870623	NO
IMAN COSTRUZIONI SRL - P.IVA:11765391005	NO
CONSORZIO ARTEK - P.IVA:11533421001  Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) <ul style="list-style-type: none"> <li>• DI.MA.SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08255170584 (Mandante)</li> <li>• F.LLI CAROSI E C. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04679680589 (Mandante)</li> </ul>	NO
D.F.C. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02219900590	NO
GP APPALTI SRL - P.IVA:03369940790	NO
SO.GE.GA SRL - P.IVA:04193620616	NO
FREN S.R.L. - P.IVA:03687130611	NO
CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL - P.IVA:04392850618  <ul style="list-style-type: none"> <li>• COSMO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04041930613 (Mandante)</li> </ul>	NO
Chianese S.R.L. - P.IVA:04104480613	NO
AGZ APPALTI S.R.L. - P.IVA:14809481006	NO
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007  PANZIERI MARCO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01167870573 (Mandante)	NO
SISTEM.CO.I.SRL - P.IVA:08265381007	NO

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

GREEN PARK SRL - P.IVA:11151351001	NO
SEL SRL - P.IVA:09041171001	NO
CESIT SRL - P.IVA:01515700605	NO
conart scarl - P.IVA:02305100592	NO
EDILSUD S.R.L.S. - P.IVA:17865281004	NO
BETON BLACK S.p.A. - P.IVA:00082250598	NO
VIASTRADE SRL - P.IVA:08185251009	NO
IPOMAGI SRL - P.IVA:01369051006	SI
GRA S.r.l. - P.IVA:10181931006	NO
PALAZZO BITUMI SRL - P.IVA:00273200592	SI
ALLI COSTRUZIONI Srl - P.IVA:10182691005	NO
SO.S.L. EDIL SRL - P.IVA:09138941001 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • AM 22 SRL - P.IVA/Cod Fisc.:12512451001 ( <b>Mandante</b> )	NO
ALESSANDRO MARTELLA S.R.L. - P.IVA:08323691009 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01150661005 ( <b>Mandante</b> )	NO
A.P. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03570030613	SI/NO
TEC Srl - P.IVA:01172170860	NO

COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento



TANTARI EDOARDO S.R.L. - P.IVA:09720631002	NO
OPERA SRL - P.IVA:09494111009 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SOEL COMPANY SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02361370683 (Mandante)	NO
STRADAIOLI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:11632001001	NO
BULFARO S.P.A. - P.IVA:01178170765	NO
EDO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02639980602 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • RUFFOLO EMILIANO - P.IVA/Cod Fisc.:02922180787 (Mandante)	NO
CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. - P.IVA:15122941006 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
3 DI SPA - P.IVA:08679101009	NO
EDIL SCAVI S.r.l. - P.IVA:02979190598	NO
S.M. EDILIZIA SRL - P.IVA:09149201007	NO
ACOS SRL - P.IVA:02278850595 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • TIRRENO STRADE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:09366891001 (Mandante)	NO
COGEMA S.R.L. - P.IVA:01958330696	NO
L.D.F. APPALTI S.R.L. - P.IVA:09334861003	NO
RIGENERA SOC. COOP. A R.L. - P.IVA:10720081008 imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

SO.GE.ED. SRL UNIPERSONAE - P.IVA:02379050616	NO
ISEA SRL - P.IVA:02535280735  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • OLIMPIA SEGNALETICA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01894261005 (Mandante)	NO
EDIL GLOBAL S.R.L. - P.IVA:02400680597	SI
VIV EDILE S.A.S DI FAIZOVA ZULFIYA - P.IVA:10137731005	NO
ETEIRON SRL - P.IVA:06229631004	NO
Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l. - P.IVA:01228770770	NO
COGERP SRL - P.IVA:09029061000	SI
CONSORZIO CONCORDIA - P.IVA:02344400649	NO
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L. - P.IVA:01749530596	NO
IMPRESA FRANCESCO TUNNERA - P.IVA:02154460782	NO
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA - P.IVA:09577301212  • DI MURRO FRANCESCO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02576670604 (Mandante)	NO
DE ANGELIS S.R.L. - P.IVA:02164140598	SI
Leone S.a.s. di G.M.A. Costruzioni s.r.l.s. - P.IVA:00540510765	NO
C.S.C. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE - P.IVA:02506290606	NO

COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

GENERAL DEFENCE S.R.L. - P.IVA:01243341003  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • IMPREZETA SRL A SOCIO UNICO - P.IVA/Cod Fisc.:05493191000 ( <b>Mandante</b> )	NO
EUROSCAVI CILIA S.R.L. - P.IVA:05356641000	NO
SINTEXCAL SPA - SOCIETA' UNISOGGETTIVA - P.IVA:00570320382	NO
CO.D.ECO. SRL - P.IVA:04028170365	NO
COGEME SRL - P.IVA:02456010616  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • S.M.E.I. S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01298020627 ( <b>Mandante</b> )	NO
CEDILS SRL - P.IVA:01047320591	NO
CASTAF SRL - P.IVA:00973060502  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • DO.SIM. Servizi e Costruzioni S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:14097081005 ( <b>Mandante</b> )	NO
impresa cutini alvaro - P.IVA:11678281004	NO
Ger Srl - P.IVA:11466641005  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Impresa Edile Coppelli S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:16452481001 ( <b>Mandante</b> )	NO
Pa.e.co. srl - P.IVA:01107550772	NO
PAPALEO SRL - P.IVA:02286030594	NO
ITALSCAVI S.R.L. - P.IVA:00524560489	NO
DE BIASE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01741440760	NO

COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento



La seduta si chiude alle ore 18:41 del 25/02/2025 rinviando la seduta al 26/02/2025 per il calcolo dell'anomalia e la valutazione della documentazione amministrativa.

Il giorno 26/02/2025 alle ore 9:40 si è ricostituito il seggio di gara per il calcolo dell'anomalia come previsto all'art. 7 del Disciplinare di Gare – metodo A di cui All. 2 del Codice degli Appalti D.Lgs 36/2023.

La soglia dell'anomalia è pari a 31,765, pertanto sono escluse le offerte ritenute anomale dei seguenti operatori economici :

- SABINA CONGLOMERATI S.R.L.
- ESSE.CI. SRL UNIPERSONALE
- NIFRA S.R.L.
- PAPA UMBERTO SRL
- CARDI COSTRUZIONI SRL
- PAOLACCI SRL
- GMS COSTRUZIONI SRL
- CLT TRASPORTI SRL
- MARCO POLO APPALTI S.R.L.
- AEDIFICA SRL
- BAIA SRLS
- LDL APPALTI SRL
- A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. MANDANTI: MEGA S.R.L. - P.IVA: 13701521000
- MACCARI SCAVI SRL
- VEGA S.R.L.
- G.V.COSTRUZIONI S.R.L.
- EDILSTRADE MINTURNO SRL
- ALCA SRL
- D'ALESSANDRO LAVORI SRL
- CASAVECCHIA LAVORI SRL
- I.G. GROUP SRLS
- RUFFOLI SRL
- EDILZAPA SOCIETA' COOPERATIVA
- CHIANESE S.R.L.
- AGZ APPALTI S.R.L.
- UNYON CONSORZIO STABILE SCARL MANDANTI: PANZIERI MARCO SRL - P.IVA:  
01167870573
- SISTEM.CO.I.SRL
- SEL SRL
- EDILSUD S.R.L.S.
- BETON BLACK S.P.A.



COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

- PALAZZO BITUMI SRL
- MANDATARIO: SO.S.L. EDIL SRL MANDANTI: AM 22 SRL - P.IVA: 12512451001
- A.P. COSTRUZIONI SRL
- TEC SRL
- STRADAIOLI COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 3 DI SPA
- EDIL SCAVI S.R.L.
- MANDATARIO: ACOS SRL MANDANTI: TIRRENO STRADE SRL - P.IVA: 09366891001
- COGEMA S.R.L.
- MANDATARIO: ISEA SRL MANDANTI: OLIMPIA SEGNALETICA SRL - P.IVA: 01894261005
- EDIL GLOBAL S.R.L.
- ETEIRON SRL
- DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.
- LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.
- CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA MANDANTI: DI MURRO FRANCESCO SRL - P.IVA: 02576670604
- DE ANGELIS S.R.L.
- LEONE S.A.S. DI G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.S.
- CO.D.ECO. SRL
- IMPRESA CUTINI ALVARO

risultano pertanto ammessi i seguenti operatori economici :

- I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI
- Mandatario: EDO COSTRUZIONI SRL Mandanti: RUFFOLO EMILIANO - P.IVA: 02922180787
- SINTEXCAL SPA - SOCIETA' UNISOGGETTIVA
- Pa.e.co. srl
- D.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.
- ORTANA ASFALTI S.R.L.
- Mandatario: CASTAF SRL Mandanti: DO.SIM. Servizi e Costruzioni S.r.l. - P.IVA: 14097081005
- ENEA APPALTI SRL
- SO.GE.GA SRL
- Ardeatina Appalti Srl
- CONSORZIO CONCORDIA
- ALECO S.r.l. Unipersonale
- CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni
- LUCOS S.r.l.

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

- PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.
- + OTTO srl
- I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI SPA
- GP APPALTI SRL
- CIMINO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE
- CODISAB Srl
- CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL Mandanti: COSMO SRL - P.IVA: 04041930613
- L.D.F. APPALTI S.R.L.
- conart scarl
- S.M. EDILIZIA SRL
- SISTHEMA SRL
- SO.GE.ED. SRL UNIPERSONAE
- Mandatario: GENERAL DEFENCE S.R.L. Mandanti: IMPREZETA SRL A SOCIO UNICO - P.IVA: 05493191000
- D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- SELVA MERCURIO SRL
- VIASTRAD E SRL
- Mandatario: ALESSANDRO MARTELLA S.R.L. Mandanti: C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL - P.IVA: 01150661005
- FREN S.R.L.
- RIGENERA SOC. COOP. A R.L.
- C.S.C. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE
- srl
- Mandatario: OPERA SRL Mandanti: SOEL COMPANY SRL - P.IVA: 02361370683
- IMPRESA EDILE STRADALE FLLI MASSAI SRL
- D.E.B. APPALTI E COSTRUZIONI SRL
- TANTARI EDOARDO S.R.L.
- IMPRESA TIRONE S.R.L.
- PAPA LEO SRL
- VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL
- CO.GE.PRE SRL
- IMAN COSTRUZIONI SRL
- CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.
- CEDILS SRL
- IMPR.EMI.D. S.U.R.L.
- CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento



- ITALSCAVI S.R.L.
- CONSORZIO ARTEK Mandanti: DI.MA.SRL - P.IVA: 08255170584 F.LLI CAROSI E C. SRL - P.IVA: 04679680589
- EUROSCAVI CILIA S.R.L.
- SABINA APPALTI S.R.L.
- BULFARO S.P.A.
- VIV EDILE S.A.S DI FAIZOVA ZULFIYA
- IPOMAGI SRL
- DE BIASE COSTRUZIONI SRL
- IMPRESA FRANCESCO TUNNERA
- Mandatario: COGEME SRL Mandanti:S.M.E.I. S.R.L. - P.IVA: 01298020627
- GREEN PARK SRL
- CONSORZIO STABILE ENERGOS
- Delta lavori spa
- CESIT SRL
- COGERP SRL
- SRL
- Mandatario: Ger Srl Mandanti: Impresa Edile Coppelli S.R.L. - P.IVA: 16452481001
- GRA S.r.l.
- ALLI COSTRUZIONI Srl
- MAR APPALTI SRL

Preso atto che il ribasso offerto dall'operatore economico I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - P.IVA:00052630555 pari a 31,759% risulta essere il più vicino alla soglia dell'anomalia stimata dal sistema nel 31,765% ;

Si procede con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed alla verifica della documentazione in essa contenuta del solo primo concorrente come previsto nel Bando di Gara

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI P.IVA:00052630555	Nome file: Busta A Documentazione Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 4.25 MB  Impronta MD5: 421e018554fb0b0bcd171978615e96 17	AMMESSA

COMUNE DI ARDEA  
Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025  
Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento

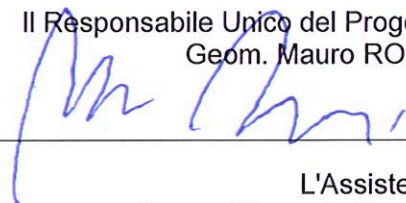
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI con sede in VIA FONTANELLE DI BARDANO N. 14, Orvieto (TR), 5018, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.880.418,85, cui vanno aggiunti € 81.913,15 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.962.332,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al RUP, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

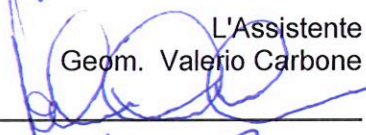
Il Responsabile Unico del Progetto  
Geom. Mauro ROSSI



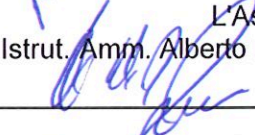
L'Assistente  
Geom. Riccardo Garofoli



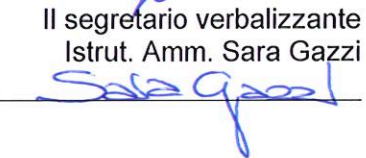
L'Assistente  
Geom. Valerio Carbone



L'Assistente  
Istrut. Amm. Alberto De Celis



Il segretario verbalizzante  
Istrut. Amm. Sara Gazzi



COMUNE DI ARDEA

Protocollo Interno N. 14145/2025 del 26-02-2025

Doc. Principale - Class. 6.5 - Copia Documento