



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## COMUNE DI ARDEA

Sede: Via Salvo D'Acquisto - 00040 - ARDEA (RM)  
- pec: uff.urp@comune.ardea.rm.it  
Tel. (+39) 06 91 38 00 - Fax (+39) 06 91 38 00 260

### VERBALE DI GARA MEDIANTE

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione documentazione amministrativa

SEDUTA pubblica

Oggett  
o

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 2:  
RIVOLUZIONE  
VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA Componente 3 - Efficienza  
Energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1:  
Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici  
"Realizzazione di una nuova scuola elementare, mediante la  
demolizione della scuola primaria di Via Strampelli e la ricostruzione,  
con delocalizzazione in altro sito, di una scuola primaria da  
realizzare in Via Livorno";

**CIG** A0052C4DB3

**CUP** D71B22000610006

**Importo di gara** € 3.258.503,90

**Scelta del contraente** Procedura

**Aperta Modalità** TELEMATICA

In data 18/09/2023 alle ore 9,30, il Presidente dà inizio alla seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" degli operatori economici con i punteggi come di seguito riportato:

Concorrente	Punteggio Offerta tecnica	Ribasso offerto	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Totale offerta
3 DI SPA	59,00	7,987%	19,714	78,71
Baglioni S.r.l.	72,80	8,280%	20,00	92,80

L.D.F. APPALTI S.R.L.	47,80	5,230%	16,642	64,44
SATEMA SRL	71,80	5,735%	17,268	89,07

Sono presenti:

- Presidente: Arch. Paolo Terribili ( membro esterno);
- Componente effettivo :Ing. Antonio Pio Morra ( membro esterno);
  - Componente effettivo: Ing. Emilio Pagano (membro eterno)
  - segretario verbalizzante Arch. Simona Virgili ( membro interno)
- E' presente alla seduta pubblica la Ditta SATEMA Srl.

Il Presidente arch.Paolo Terribili e l'arch. Simona Virgili, segretario verbalizzante, partecipano alla video conferenza dalla sede Comunale mentre l'Ing. Antonio Pio Morra ( membro esterno) e Ing. Emilio Pagano (membro eterno) partecipano dalle proprie sedi professionali.

Il presidente in accordo con i membri di commissione nella predetta seduta, così come previsto nella determina a contrarre e nel disciplinare di gara, decide di procedere all'apertura sulla piattaforma informatica TRASPARE delle "buste A – Documentazione amministrativa delle prime due ditte Classificate :

- 1) BAGLIONI S.r.l.
- 2) SATEMA Srl

Concluse le operazioni sopra descritte, il Presidente rilevando la correttezza della documentazione amministrativa delle suddette Ditte, propone l'aggiudicazione alla Ditta Baglioni Srl, provvedendo alla trasmissione dei verbali e la documentazione di gara al RUP per i relativi provvedimenti di competenza.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12,00.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
Arch. PAOLO TERRIBILI

**Il Componente**  
Ing. ANTONIO PIO MORRA

**Il Componente**  
Ing. EMILIO PAGANO

**il Verbalizzante**  
Arch. SIMONA VIRGILI