

VERBALE DI GARA

SEDUTE RISERVATE del 16/17/18 dicembre 2023

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Tecnica

Oggetto:	APPALTO INTEGRATO - PNRR M5 C2 12.1 PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI PER RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA DEGRADATA LE SALZARE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ARDEA CON REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE
CIG	A02F4F7B9A
CUP	D71B21002100001
Importo di gara	€ 3.757.176,79
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO CHE

- In data 15.12.2023 la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della documentazione tecnica contenuta nella busta "tecnica" della procedura in oggetto sul Portale TRASPARE, constatando la presenza di n. 5 buste tecniche afferenti ai seguenti Operatori Economici:
 - REA SRL (P.IVA 16128121007)
 - IMPRE.DO S.P.A. (P.IVA 12754751001)
 - 3 DI SPA (P.IVA 08679101009)
 - DO.VE.SRL (P.IVA 07139071000)
 - BAGLIONI SRL (P.IVA 01778541001)
- Veniva fissata, in data 19.12.2023 19/12/2023 alle ore 10:00, la convocazione della seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi delle buste tecniche, l'apertura delle offerte economiche e della documentazione amministrativa.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione ha avviato la valutazione delle offerte tecniche pervenute in seduta riservata, riunendosi nei giorni 16, 17 e 18 dicembre 2023.

Come riportato dal punto 17.1 del Disciplinare sono previsti 11 Criteri, di cui n. 6 di tipo *tabellare* e n. 5 di tipo *discrezionale*, per un punteggio massimo attribuibile pari a 80.

La Commissione ha dapprima proceduto nell'esaminare i quesiti pervenuti dagli Operatori Economici, i relativi chiarimenti resi dalla Stazione Appaltante e la documentazione di gara.

La Commissione ha pertanto esaminato le buste tecniche di tutti gli Operatori Economici adottando, per la valutazione dei criteri discrezionali, i seguenti principi:

- fattibilità e concretezza tecnica-organizzativa della proposta;
- l'effettivo miglioramento rispetto a quanto previsto negli elaborati progettuali di gara

- effettiva verifica da parte della Stazione Appaltante su quanto proposto in sede di gara dall'Operatore Economico.

Con le considerazioni di cui sopra, la Commissione ha attribuito i seguenti punteggi complessivi per le buste tecniche il cui dettaglio è riportato in allegato:

Operatore Economico	Punteggio complessivo Buste tecnica attribuito
RTI 3DI SpA - Flora Napoli Srl	55,53
Baglioni SRL	69,63
Do.Ve. - L.D.F. - Insula	52,83
IMPREDO - E.I. BIM	54,23
REA - D'Urso	52,53

Si precisa che il coefficiente di ciascun criterio discrezionale, riportato nell'allegato di dettaglio, è la media dei coefficienti attribuiti da ciascun componente della Commissione.

Roma, 18/12/2023

Il Presidente della Commissione

Ing. Cristian Prosia

I Commissari di gara

Ing. Alberto Boellis



Arch. Giancarlo Sacco


